

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## 海天地悅旅集團有限公司 S.A.I. LEISURE GROUP COMPANY LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1832)

### 盈利預告 — 虧損減少

本公告由海天地悅旅集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據(1)香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及(2)香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見上市規則)作出。

本公司董事會(「董事會」)謹此通知本公司股東及有意投資者，根據對本集團截至二零二一年十二月三十一日止財政年度未經審核綜合管理賬目的初步評估，董事會預期截至二零二一年十二月三十一日止財政年度，本集團將錄得經營虧損約630萬美元，而截至二零二零年十二月三十一日止上一財政年度的經營虧損約為1,220萬美元，虧損減少約48.4%。

根據董事會目前可得的資料，儘管COVID-19疫情持續對我們的業務分部構成影響，導致本集團截至二零二一年十二月三十一日止財政年度的收益預期約為1,980萬美元，而截至二零二零年十二月三十一日止上一財政年度的收益約為4,080萬美元(收益減少約51.5%)，但截至二零二一年十二月三十一日止財政年度的經營虧損預期將減少，乃主要歸因於以下因素：

- (a) 經營開支較上一財政年度大幅減少約1,780萬美元，乃由於本集團兩間主要酒店關島悅泰酒店(將以「Crowne Plaza Resort Guam」品牌重開)及塞班悅泰度假村酒店(將以「Crowne Plaza Resort Saipan」品牌重開)全年停業，以及多項其他成本削減措施；

- (b) 並無就本集團的營運資產錄得減值虧損，而上一財政年度的減值虧損約為340萬美元；及
- (c) 本集團營運資產的折舊及攤銷開支較上一財政年度減少約410萬美元。

隨著更多國家擬採取「與病毒共存」的政策，加上本集團主要客源市場的COVID-19疫苗接種率正在提高，董事對全球旅遊業實現長期可持續復蘇以及本集團的業務運營能夠在可見未來全面恢復持謹慎樂觀的態度。

然而，COVID-19疫情的發展仍無法預測。本集團管理層會持續密切關注市場狀況、全球旅遊氛圍及市場行為的變化，並在需要時及時調整本集團的業務策略。

本公告所載資料僅基於對董事會目前可得的未經審核資料作出的初步評估。於本公告日期，本集團截至二零二一年十二月三十一日止財政年度的業績仍未落實，且未經董事會審核委員會及本公司獨立核數師審閱。本集團截至二零二一年十二月三十一日止財政年度的實際業績或會有別於本公告所披露者。

本公司預期將於二零二二年三月底刊發本集團截至二零二一年十二月三十一日止財政年度之全年業績公告，股東及有意投資者務請細閱該公告。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
海天地悅旅集團有限公司  
副主席、執行董事兼行政總裁  
陳亨利

香港，二零二二年三月十日

於本公告日期，本公司董事會成員包括：(1)執行董事陳亨利博士、*CHIU George*先生(亦稱趙明傑先生)、蘇陳詩婷女士及*SCHWEIZER Jeffrey William*先生；(2)非執行董事陳守仁博士(主席)及陳偉利先生；及(3)獨立非執行董事陳柏桓教授、馬照祥先生及陳梁才先生。